



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA COLINAS - MA



CONCORRÊNCIA Nº 001/2025 - SRP
Processo Administrativo nº 056/2025

ATA DA SESSÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA COLINAS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 001/2025

Unidade Gestora:	Prefeitura Municipal		
Tipo de Disputa:	Aberto	Número do Processo	056/2025
Tipo de Lance:	Valor Global	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Data Disputa:	20/10/2025 08:00:00	Tipo da disputa:	Por Item
Data Impug./Escl.:	15/10/2025 23:59:00	Data Fim Propostas:	20/10/2025 07:59:00
Intervalo Lances:	100,0000	Prazo Int. Recurso:	20 minutos

Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50 NO MUNICÍPIO DE NOVA COLINAS/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO.

Às 08:00 horas do dia 20/10/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria 005/2022, de 04 de janeiro de 2021. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 056/2025, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 001/2025. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: ABERTO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	HELIA ENGENHARIA E	11.986.633/0001-37

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 001/2025

**LOTES / ITENS**

Nº 1 Situação: VENCEDOR
Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA
Quantidade: 1
Valor: 3.168.750,00
Vencedor HELIA ENGENHARIA E 11.986.633/0001-37 Valor: 3.027.084,150

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
HELIA ENGENHARIA E	3.027.084,150	3.027.084,150	19/10/2025 14:11:44	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	VENCEDOR	3.027.084,150

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
22/10/2025 09:15:43	3.027.084,150	HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 001/2025



MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
07/10 17:13	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/01608768000105/compras/2025/33
07/10 17:15	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PROJETO BASICO (Documento enviado para PNCP)
20/10 08:14	Sistema		Sessão pública aberta!
20/10 08:14	Sistema		Esse processo será conduzido com inversão de fases, primeiro será realizada a fase de habilitação e depois a fase de lances. Documentação anexada no ato da proposta inicial pelos fornecedores foram liberadas no campo de documentação. A autoridade responsável pelo processo irá analisar a documentação e classificar para fase de lances apenas os fornecedores habilitados.
20/10 08:15	EMANUELLA MIRANDA		Bom dia senhores licitantes, iremos analisar documentação de habilitação.
21/10 16:02	EMANUELLA MIRANDA		Boa tarde senhores licitantes, retornaremos a sessão as 08:30 horas do dia 22/10/2025
22/10 09:00	EMANUELLA MIRANDA		Bom dia senhores licitantes
22/10 09:15	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Iniciais" de cada Lote/Item.
22/10 09:25	Sistema	1	O lote/item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
22/10 09:27	Sistema	1	Disputa do lote/item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... encerrada!
22/10 09:27	Sistema	1	O arrematante do item/lote nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... foi o fornecedor com valor R\$ 3.027.084,1500 !
22/10 09:27	Sistema		Fase de disputa encerrada
22/10 09:27	Sistema	1	Aberta a negociação do item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO...!
22/10 09:27	Sistema	1	O licitante HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... no local de envio de lances!
22/10 09:31	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA. Documento: ENCAMINHAR PROPOSTA AJUSTADA E SEGURO GARANTIA DE PROPOSTA.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 22/10/2025 18:00:00
22/10 11:38	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA!
22/10 15:34	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO... encerrada.
22/10 15:34	Sistema	1	O fornecedor HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO....
22/10 15:34	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 22/10/2025 15:54:10

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	HELIA ENGENHARIA E	11.986.633/0001-37
Contato: HELIO LUCENA DE OLIVEIRA	(99)984663751	heliaengenharia.ltada@gmail.com


EMANUELLA MIRANDA MARTINS/Pregoeiro/Agente de Contratação

ELIEZER LIMA BATISTA/Equipe de Apoio

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 001/2025





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA COLINAS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Relatório por Vencedor / Lotes Fracassados/Cancelados/Desertos
Processo N° 001/2025

FORNECEDOR: HELIA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

11.986.633/0001-37

LOTE/ITEM	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR GLOBAL	DESCONTO
1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE	1,00	3.027.084,150	3.027.084,150	4,47%
QTD: 1			VALOR TOTAL:	3.027.084,150



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA COLINAS
Relatório de Economicidade

Edital 001/2025 Objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50 NO MUNICÍPIO DE NOVA COLINAS/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO. Data Abertura 20/10/25 08:00

Lote/Item	Quantidade	Valor Estimado	Valor Vencedor	Economicidade
1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE	1,00	3.168.750,000	3.027.084,150	4,47 %
Total: R\$ 3.168.750,000		3.027.084,150		4,471 %

Total Geral Previsto: 3.168.750,000

Total Geral Finalizado: 3.027.084,150

Economicidade Total: 4,47 %